

Keszthelyi Yacht Club
Keszthely, Csárda u. 13.

Tavaszi István
Forma Zrt.

Keszthely

Tisztelt Tavaszi István Úr!

Köszönettel megkaptam a helyszíni bejárásról szóló emlékeztetőt.

Kb. másfél órán keresztül tartott a megbeszélés. A két klub kitarzott amellett a véleménye mellett, hogy a Polgármester Úrnak tett szóbeli és írásbeli javaslatát kívánja fenntartani. Ez a javaslat is területileg érinti a kikötőt, hisz a kilátó, és a hozzá vezető sétány egy része is a mi általunk használt területet foglal el. Ez a javaslat lehetőséget biztosít a parti sétára, illetve a kilátóból megtekinthető a kikötő működése, és látható a teljes Keszthelyi-öböl. Ugyanazt a célt el lehet érni, mint az Ön által javasolt kőszórásra történő kivittel.

Nagyon sok érv elhangzott a bejáráson, mégis csak az került az emlékeztetőbe, hogy én nem kívánom beengedni a sétányt a kerítésünkön belültre. Az eredeti javaslatunkban sem ez van.

Pár gondolatot megismételnék az általam a helyszínen elmondottakból, és a működésünk történetéből.

A Keszthelyi Yacht Club a kikötő hivatalos üzemeltetője. A város velünk kötött bérleti szerződést a teljes kikötői területre. Ebben benne van az a kb. 7000m² állami terület, ami végig húzódik a Balaton parton. Ebből kiindulva állapotodott meg a két klub (KTC, KYC) a terület használatáról, s ezt a megállapodást írásba is foglalták. A mai napig így működünk.

Gyakorlatilag egy teljesen romos területet kaptunk – a régi ládagyár területét - , amit saját erőből újíítottunk fel. Megkaptuk a kikötő engedélyt, amivel a város korábban nem rendelkezett. Ezzel nagy mértékben növekedett a terület értéke. A kezdetekkor egy kiépített kikötő hely nem volt. A ma is látható kikötőt mi alakítottuk ki. Anyagi erőnkhez mérten – sportklubként működünk! – felújítottuk az általunk használt épületrészeket. A kikötőben működik egy önálló evezős klub is! Az általuk használt épületrészt nem mi gondozzuk!

Ez a felújítás igaz csak arra volt elég, hogy használhatóvá tegyük a területet. Így alakult ki az Ön által jogosan "retro-nak" nevezett kikötő. Ezek a beruházások azt a célt szolgálták, hogy egyáltalán működni tudjunk.

A mai bérleti szerződésünk, elhelyezési és kárpótlási kötelezettség nélkül, a város részéről bármikor felmondható. Haminc év alatt, sokszori próbálkozás ellenére sem sikerült elérnünk, hogy tartós bérleti szerződést köthessünk, vagy megvásárolhassuk a területet. Még azt sem sikerült elérnünk, hogy közösen pályázzunk fejlesztési pénzre. Terveztettünk egy 150 férőhelyes kikötőt – a tervet leadtuk a városnak is - , s két építész csapat is készített tanulmánytervet a területre. A bizonytalanság az oka, hogy kénytelenek vagyunk egy "retro" kikötőt üzemeltetni. Az eddigi fejlesztések is csak annak köszönhetőek, hogy a tagságunk elkötelezett a vitorlás sport fenntartása mellett. Ez nem kereskedelmi kikötő!